

CONSEIL MUNICIPAL DE LA COMMUNE DE SAINT-LOUIS
SEANCE DU 31 MAI 2024

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
Séance du vendredi 31 mai 2024

Délibération n°085_240531

Information du Conseil municipal dans le cadre des pouvoirs délégués à Madame le Maire au titre de l'article L 2122-22 du CGCT.

L'an deux mille vingt-quatre, le trente et un mai à dix-sept heures trente, sur convocation individuelle en date du 24 mai 2024, dématérialisée et affranchie le 24 mai 2024, les membres du Conseil municipal de la Commune de Saint-Louis se sont réunis à la salle d'honneur Simone Veil à Saint-Louis sous la présidence de Madame M'DOIHOMA Juliana, Maire.

Conseillers			
Présents	Absents représentés		Absents
	Absents	Procuration donnée à	
Mme Juliana M'DOIHOMA Mme Claudie TECHER M. Imran HATTEEA Mme Gaëlle MOUNIAMA COUPAN M. Sylvain ARTHEMISE Mme Dominique Manuela AMAZINGOI-RIVIERE M. René Claude MARIMOUTOU M. Jean Michel FLORENCY M. Jérémy TURPIN Mme Marie Julie DIJOUX M. Romain GIGANT Mme Marie Corinne ROCHEFEUILLE M. Jean Hugues GERARD M. Jean François PAYET Mme Marie Joëlle JOVET M. Bernard MARIMOUTOU Mme Marie Françoise GASTRIN Mme Flora AUGUSTINE-ETCHEVERRY Mme Camille CLAIN M. Hanif RIAZE Mme Linda MANENT Mme Stéphanie JONAS-SOORIAH M. Georges Marie NAZE M. Brice GOKALSING-POUPIA Mme Agnès DORESSAMY TAYLLAMIN Mme Eliana Marie Eloise NARCISSE M. Mickaël Gérard CHAMAND	M. Thibaud CHANE WOON MING M. Eric FONTAINE Mme Yannicke SEVERIN Mme Marie Ludivine IMACHE M. Bruno BEAUVAL M. Alix GALBOIS	M.Sylvain ARTHEMISE M. Jean François PAYET Mme Claudie TECHER Mme Dominique Manuela AMAZINGOI-RIVIERE Mme Linda MANENT Mme Juliana M'DOIHOMA	M. Jean Pascal MANGUE M. Claude Henri HOARAU Mme Marie Ida HAMOT-RICHAUVET M. Roger Marie Joël ARTHEMISE M. Philippe RANGAMA Mme Sitina Sophie SOUMAÏLA M. Olivier LAMBERT Mme Florence HOARAU-ROUGEMONT Mme Brigitte PAYET M. Louis Bertrand GRONDIN M. Cyrille HAMILCARO Mme Raïssa MAILLOT

**CONSEIL MUNICIPAL DE LA COMMUNE DE SAINT-LOUIS
SEANCE DU 31 MAI 2024**

Conformément aux dispositions de l'article L 2121-15 du Code Général des Collectivités Territoriales, Monsieur Romain GIGANT a été désigné pour remplir la fonction de secrétaire.

	Conseillers présents	Conseillers absents et représentés	Conseillers absents de la salle lors du vote	Conseillers n'ayant pas pris part au vote	Nombre de votants		
					Pour	Contre	Abst
Pour les délibérations n°068 à 084	27	6	12	0	33	0	0
Pour la délibération n°085	27	6	12		Prend acte		
Pour la délibération n°086	27	6	12	0	33	0	0

Madame le Maire certifie qu'un extrait de délibération ci-contre a été affiché en Mairie de Saint-Louis et publié sur le site de la mairie.

La Maire,



Information du Conseil municipal dans le cadre des pouvoirs délégués à Madame le Maire au titre de l'article L 2122-22 du CGCT.

I) Liste des marchés notifiés :

N° MARCHE	OBJET DU MARCHÉ	REFERENCE LOT	INTITULE LOT (S)	TYPE DE PROCEDURE	DATE DE NOTIFICATION	TITULAIRE	MONTANT
2023012	Accord cadre à bons de commande relatif à des travaux d'étanchéité horizontale sur le patrimoine bâti de la ville de Saint-Louis	Lot unique		MAPA	30/11/2023	A2N / ATTRACTION / CMR / EGBF / SBTPM	Mini 0 € / Maxi 1 250 000,00 € HT/an
2023017B	Réfection de l'étanchéité de l'école Robert Debré sur la commune de Saint-Louis	Lot 01	Démolition / Gros œuvre	MAPA	08/12/2023	HECR E	125 897,00 € TTC
		Lot 02	Etanchéité	MAPA	12/12/2023	MAINTENANCE	36 397,41 € TTC
		Lot 03	Peinture	MAPA	16/11/2023	AG BAT	20 762,56 € TTC
2023049	Assistance à maîtrise d'ouvrage pour la programmation de la reconstruction de la piscine de Saint-Louis	Lot unique		MAPA	29/01/2024	CONSEILS PROGRAMMATION ET ORGANISATION	43 277,94 € TTC

Envoyé en préfecture le 06/06/2024

Reçu en préfecture le 06/06/2024

Publié le

ID : 974-219740149-20240531-DCM085_2024-DE



2023065 DD 1368409	Mission contrôle technique pour rénovation énergétique et adaptation aux changements climatiques du groupe scolaire Plateau des Goyaves	Lot unique		MAPA	11/01/2024	OC DIDES	9 439,50 € TTC
2023066	Mission OPC pour rénovation énergétique et adaptation aux changements climatiques du groupe scolaire Plateau des Goyaves	Lot unique		MAPA	25/01/2024	IMPULSION INGENIERIE	16 185,94 € TTC
2023067	Elaboration de relevés topographiques dans le cadre du NPNRU du Gol	Lot unique		MAPA	27/11/2023	ALTAYA	6 618,5 € TTC
2023068	Définition d'un programme d'équipements culturel	Lot unique		MAPA	16/11/2023	GROUPEMENT LE TROISIEME POLE / AREP	43 334,90 € TTC
2023072	Assistance technique à maîtrise d'ouvrage pour un diagnostic et mise aux normes des mats d'éclairage des sites sportifs de la ville de Saint-Louis			MAPA	08/11/2023	INTEGRALE INGENIERIE	90 461,89 € TTC
2023073	Maintenance et pose des illuminations de Noël	Lot unique		MAPA	17/11/2023	FRANCELEC	81 472,65 € TTC

2023074	Mission contrôle technique pour l'étanchéité du bâtiment Hippolite Foucque	Lot unique		MAPA	23/01/2024	ORGANISME DE CONTRÔLE DIDES	4 231,50 € TTC
2023081	Support pour la concertation préalable dans le cadre du NPNRU	Lot unique		MAPA	27/11/2023	ENSEIGNE MAINTENANCES REUNION	1 976,98 € TTC
2023082	Impression pour la concertation préalable dans le cadre du NPNRU	Lot unique		MAPA	27/11/2023	ICP ROTO / IMPRIMERIE DU SUD	1 853,28 € TTC
2023086	Mission de contrôle technique pour la réhabilitation du CMS de la Rivière avec travaux partiels sur le logement mitoyen de l'école Albert Lougnon	Lot unique		MAPA	21/12/2023	CONTRÔLE OC DIDES	6 265,88 € TTC
2019008_17	Accord cadre multi attributaires pour la réalisation de missions de coordination sécurité et protection de la santé - MS17 : réfection étanchéité de l'ancienne école Hyppolite Foucque à Saint-Louis	Lot unique		MAPA	30/01/2024	M2B RUN	1 953,00 € TTC

2023009	Concession d'aménagement pour l'opération de résorption de l'habitat (RHI) secteur du Gol Bacquet	Lot unique		Concession aménagement	23/02/2024	SHLMR	2 681 425,94 € TTC
2023018	Prestations de services et fournitures relatives à la gestion de chèques d'accompagnement personnalisés au titre de l'aide sociale facultative et chèques cadeaux pour la commune de Saint-Louis, son CCAS et sa Caisse des écoles	Lot 01	Chèque d'accompagnement personnalisé	AOO	19/04/2024	UP COOP	Mini : 0 € HT Maxi : 225 000,00 € HT
		Lot 02	Chèque cadeau	AOO	19/04/2024	EDENRED	Mini : 0 € HT Maxi : 30 000,00 € HT
2023036	Mission d'ordonnance, pilotage et coordination pour les interopérations dans le cadre du NPNRU du Gol	Lot unique		AOO	14/02/2024	COMPAGNIE DARWIN CONCEPT	703 926,30 € TTC
2023046	Acquisition de vêtements de travail et d'équipements de protection individuelle pour les besoins de la ville, son CCAS et sa caisse des écoles	Lot 01	Equipements de protection individuelle	AOO	26/04/2024	MAZA PROTECHTOM	Mini 15 000 € HT / an Maxi 80 000,00 € HT / an

Envoyé en préfecture le 06/06/2024

Reçu en préfecture le 06/06/2024

Publié le

S²LOW

ID : 974-219740149-20240531-DCM085_2024-DE

	Lot 02	Vêtements de travail	AOO	26/04/2024	MAZA PROTECHTOM	Mini 10 000,00 € HT / an Maxi 70 000,00 € HT / an
2023049	Lot unique Assistance à maîtrise d'ouvrage pour la programmation de la reconstruction de la piscine de Saint-Louis		MAPA	29/01/2024	CONSEILS PROGRAMMATION ET ORGANISATION	43 277,94 € TTC
2023062	Lot unique Mission OPC réfection étanchéité bâtiment Hyppolite Foucq		MAPA	08/02/2024	BET CHADRIN	7 052,50 € TTC
2023065 DD 1368409	Lot unique Mission contrôle technique pour rénovation énergétique et adaptation aux changements climatiques du groupe scolaire Plateau des Goyaves		MAPA	11/01/2024	OC DIDES	9 439,50 € TTC
2023066	Lot unique Mission OPC pour rénovation énergétique et adaptation aux changements climatiques du groupe scolaire Plateau des Goyaves		MAPA	25/01/2024	IMPULSION INGENIERIE	16 185,94 € TTC

2023070	Elaboration d'un diagnostic sensible genré dans le cadre du NPNRU du Gol	Lot unique		MAPA	08/02/2024	ASSOCIATION APPROCHES.S.	36 996,25 € TTC
2023074	Mission contrôle technique pour l'étanchéité du bâtiment Hippolite Foucq	Lot unique		MAPA	23/01/2024	ORGANISME DE CONTRÔLE DIDES	4 231,50 € TTC
2023083	CSPS sur les travaux de réhabilitation du CMS de la Rivière avec retrait d'amiante	Lot unique		MAPA	06/02/2024	SARL PREVENTIO	5 372,71 € TTC
2023085	CSPS pour la permutation des maisons communales de proximité	Lot unique		MAPA	20/02/2024	SARL PREVENTIO	5 995,25 € TTC
2023086	Mission de contrôle technique pour la réhabilitation du CMS de la Rivière avec travaux partiels sur le logement mitoyen de l'école Albert Lougnon	Lot unique		MAPA	26/12/2024	CONTRÔLE OC DIDES	6 265,88 € TTC

2023088	Travaux de voile d'ombrage pour le groupe scolaire de la ZAC Avenir	Lot unique		MAPA	25/01/2024	OXYPARC OI	94 108,47 € TTC
2024002	Missions de maîtrise d'œuvre pour la réhabilitation de l'ex-logement de la poste en maison funéraire à la Rivière Saint-Louis	Lot unique		MAPA	19/03/2024	GROUPEMENT DIOMAT	123 679,15 € TTC
2023065 DD 1368409	Mission contrôle technique pour rénovation énergétique et adaptation aux changements climatiques du groupe scolaire Plateau des Goyaves	Lot unique		MAPA	11/01/2024	OC DIDES	9 439,50 € TTC
2023071	Relance travaux d'aménagement d'un espace public à Ilet Furcy			MAPA	03/01/2023	MANAHA	96 317,62 € TTC
2024008	Mission d'études géotechniques multi lots dans le cadre du NPNRU du Gol	Lot 01	Déconstruction des écoles maternelles Edmond Albius et Sarda Garriga	MAPA	16/04/2024	LACQ GROUPE GEOTEC	32 723,60 € TTC

		Lot 02	Aménagement de l'Avenue Pasteur et création d'un ouvrage d'art de franchissement	MAPA	16/04/2024	LACQ GROUPE GEOTEC	37 985,85 € TTC
		Lot 03	Aménagement des autres secteurs du NPNRU		16/04/2024	LACQ GROUPE GEOTEC	59 772,65 € TTC
2024015	Assistance technique et appui à maîtrise d'ouvrage pour l'optimisation de la performance énergétiques des équipements de production de froid et climatisation de cuisines de la ville de Saint-Louis	Lot unique		MAPA	13/03/2024	MASCAREIGNES ETUDE CONSEILS INFENIERIE	32 250,00 € TTC
2024016	Relance mission de maître d'œuvre pour la réhabilitation du pont PCR de la Ravine du Gol et aménagement de des abords	Lot unique		MAPA	24/04/2024	INGETEC	45 000,00 € HT

2024017	Marché de maîtrise d'œuvre pour l'aménagement de l'espace de grands jeux à Palissade	Lot unique		MAPA	08/04/2024	CREATEUR OI	61 031,25 € TTC
2024019	Mission d'ordonnancement, coordination et pilotage pour la réhabilitation de l'ex-logement de La Poste en maison funéraire à La Rivière Saint-Louis	Lot unique		MAPA	03/04/2024	M2B RUN	14 322,00 € TTC
2024020	Contrôle technique pour la réhabilitation de l'ex-logement de La Poste en maison funéraire à La Rivière Saint-Louis	Lot unique		MAPA	03/04/2023	BUREAU VERITAS	9 439,50 € TTC
2024021	Mission CSPS pour la réhabilitation de l'ex-logement de La Poste en maison funéraire à La Rivière Saint-Louis	Lot unique		MAPA	17/04/2024	PREVENTIO	5 859,00 € TTC
2024022	Aménagement d'une aire de jeux et parc de fitness sur le parc Méroc	Lot unique		MAPA	05/04/2024	SARL MANAHA	76 551,09 € TTC

2024024	Mission d'assistance technique à maîtrise d'ouvrage pour l'établissement des carnets de santé du patrimoine bâti scolaire	Lot unique		MAPA	12/04/2024	SAS M.E.C.I	65 588,25 € TTC
2024028	Marché complémentaire pour les missions de maîtrise d'œuvre pour la réhabilitation des installations électriques "courant fort et faibles" dans les bâtiments administratifs de la Mairie centrale et l'ancienne école Hippolyte Foucque	Lot unique		MAPA	18/04/2024	ATOME EURL	13 147,87 € TTC
2024031	Mission de maîtrise d'œuvre pour l'aménagement du parking terrain bory à Gol les Hauts - Marché de prestations similaires	Lot unique		MAPA	24/04/2024	CREATEUR OI	33 933,38 € TTC

II) Liste des avenants notifiés :

N° marché	Objet du marché	REFERENC E LOT	INTITULE LOT (S)	Type de procédure	Date de notification	TITULAIRE	MONTANT DE MARCHÉ INITIAL	MONTANT DE L'AVENANT EN € TTC
2019008-04	MS N°4 – CSPS REFECTION ETANCHEITE ECOLE H. HOARAU CLUB HOUSE			AVENANT N°1	21/12/2023	PREVENTIO	3 875,02 € TTC	694,18 €
2023082	IMPRESSION POUR LA CONCERTATION PREALABLE DANS LE CADRE DU NPNRU DU GOL			AVENANT N°1	05/02/2024	ICP ROTO	1 853,28 € TTC	914,64 €
2023073	MAINTENANCE ET POSE DES ILLUMINATIONS DE NOEL			AVENANT N°1	15/02/2024	FRANCELEC	81 472,65 € TTC	15 090,18 €
2020010	ACCORD CADRE TRAVAUX DE MODERNISATION DE VOIRIES			AVENANT N°1	22/02/2024	SBTPC	2 170 000,00 € TTC MONTANT MAXI PAR AN	425 320,00
2023042	MO POUR L'AMENAGEMENT DU TERRAIN BORY GOL LES HAUTS			AVENANT N°1	19/02/2024	CREATEUR OI	80 669,75 € TTC	10 719,67

Envoyé en préfecture le 06/06/2024

Reçu en préfecture le 06/06/2024

Publié le

S²LOW

ID : 974-219740149-20240531-DCM085_2024-DE

2023043	TRAVAUX DE REFECTION DES SOLS DU PRAU SPORTIF DE L'ECOLE ALBERT CAMUS			AVENANT N°1	23/02/2024	INEXENCE	29 897,18 € TTC	6 613,08 €
2022055	REHABILITATION ELECTRIQUES ECOLE HIPPOLYTE FOUCQUE	LOT N°2	ELECTRICITE COURANT FORT - COURANT FAIBLE	AVENANT N°1	06/03/2024	SEBS	220 572,43 € TTC	57 057,89 €
2023007	MO AMENAGEMENT DU SECTEUR PIMENT DANS LE CADRE DU NPNRU DU GOL			AVENANT N°1	25/03/2024	CREATEUR OI	157 487,75 € TTC	62 637,05 €
2022028	MISSION D'ASSISTANCE D'OUVRAGE - PROCEDURES D'EVOLUTION DU PLU			AVENANT N°1	25/03/2024	CODRA	73 481,63 € TTC	2 170,00 €
2020002	MAITRISE D'ŒUVRE POUR LA REPRISE DES TRAVAUX DE SECOND ŒUVRE DANS LES LOCAUX INCENDIES DE L'ECOLE PAUL HERMANN			AVENANT N°2	02/04/2024	BET ATOME	18 607,75 € TTC	5 537,84 €
2023067	ELABORATION DE RELEVES TOPOGRAPHIQUES DANS LE CADRE DU NPNRU DU GOL			AVENANT N°1	08/04/2024	ATLAYA	6 618,50 € TTC	2 061,50 €

2022027	MISSION D'ASSISTANCE A MAITRISE D'OUVRAGE – ETUDE DE PROGRAMMATION POUR LA CONSTRUCTION D'UN GYMNASE ET UNE MAISON DES ASSOCIATIONS DANS LE CADRE DU NPNRU DI GOL			AVENANT N°2	08/04/2024	AREP	19 041,75 € TTC	7 025,38 €
2023043 B	MISSION DE MAITRISE D'ŒUVRE POUR LA RENOVATION EXTENSION ET AMENAGEMENT EXTERIEUR DE LA MAISON DE PROJET/MCP DU GOL DANS LE CADRE DU NPNRU			AVENANT N°1	08/04/2024	GROUPEMENT H2B ARCHITECTUR ES/CHROME INGENIERIE/R EUNION CONSEIL INGENIERIE/E SPRIT DU LIEU	39 168,50 € TTC	12 418,54 €
2022052	MISSION D'ASSISTANCE A MAITRISE D'OUVRAGE D'URBANISTE- COORDONNATEUR DANS LE CADRE DU NPNRU DU GOL			AVENANT N°1	29/04/2024	GROUPEMENT ZCCS/TERRIDE V/INGETC	323 465,63 € TTC	49 367,50 €

2023001	MISSION D'ASSISTANCE A MAITRISE D'OUVRAGE EN MATIERE DE CONCERTATION / CO- CONSTRUCTION DANS LE CADRE DU NPNRU DU GOL			AVENANT N°1	24/04/2024	GROUPEMENT STRATEGIES ET TERRITOIRES / REUNICITE / JULLIARD GUY-NEO	190 688,75 € TTC	25 681,95 €
---------	---	--	--	----------------	------------	---	------------------	-------------

La Maire,

Juliana



**Le présent document est certifié exécutoire
Etant transmis en Sous-Préfecture le
Et publié le**

Envoyé en préfecture le 06/06/2024

Reçu en préfecture le 06/06/2024

Publié le

ID : 974-219740149-20240531-DCM085_2024-DE

